Orędownik Urzędowy powiatu bydgoskiego wychodzi raz tygodniowo i to w środę. — Przedpłata miesięczna tak w miejscu jak i na poczcie zł 1,25.

Ogłoszenia przyjmuje się za opłatą 15 groszy za miejsce 1-łamowe milimetr. Administracja: Bydgoszcz, ul. D-ra Emila Warmińskiego 13 — Telefon 1251.

ORĘDOWNIK URZĘDOWY
POWIATU BYDGOSKIEGO

Nr. 35 | Bydgoszcz, dnia 2 września 1925 r. | Rok 74

Do wiadomości reemigrantów.
Informacje o kupnie ziemi w Polsce.

Reemigrantom, którzy po przyjeździe do kraju pragną nabyć ziemię z parcelowanych majątków, Urząd Emigracyjny podaje następujące informacje wstępne:

Parcelację majątków państwowych przeprowadzają Okręgowe i Powiatowe Urzędy Ziemskie, parcelację majątków prywatnych, pod kontrolą Urzędów Ziemskich,—banki, spółki ziemskie lub inne instytucje upoważnione przez Ministerstwo Reform Rolnych, oraz sami właściciele majątków. Zaznacza się, że na uzyskanie udziału ziemi z parcelacji majątków państwowych, reemigranci liczyć mogą tylko wyjątkowo, gdyż majątki takie są już na wyczerpaniu.

Majątki parcelowane prywatnie położone są przeważnie we wschodniej części kraju, a więc w województwach: **Wileńskiem, Białostockiem, Nowogródzkiem, Poleskiem, Lubelskiem, Wołyńskiem, Tarnopolskiem, Lwowskiem i Stanisławowskiem. Grunta o najlepszej jakości gleby znajdują się w pięciu ostatnich województwach.**

Prócz tego są również do nabycia w województwach Poznańskiem i Pomorskiem różnej wielkości majątki b. kolonistów niemieckich, znajdujące się w wysokim stanie kultury rolnej i posiadające przeważnie zabudowania gospodarskie. Majątki te sprzedawane są przez Komitet Likwidacyjny w Poznaniu i Okręgowe Urzędy Ziemskie w Poznaniu i w Grudziądzu.

Cena ziemi należy od jakości gleby i położenia. Najniższa cena wynosi około 60 zł., najwyższa dochodzi do 800 i więcej złotych za hektar, przy nabywaniu w większych kompleksach. Nabywanie większych kompleksów możliwe jest przez grugy osadnicze reemigrantów. Ceny drobnych parcel z zabudowaniami są odpowiednio wyższe. Parcele, wystawione na sprzedaż w województwach wschodnich, przeważnie nie posiadają budynków gospodarskich, co przy zamiarze kupna ziemi należy mieć na uwadze: województwa te odznaczają się jednak dość znaczną obfitością lasów, co daje możność nabycia budulca i postawienia potrzebnych zabudowań. Przy regulowaniu należności za ziemię, kupioną z parcelacji prywatnej można często otrzymać ulgi w formie spłat ratalnych, sposób spłacania należności ratami zależy od umowy z osobą, parcelującą majątek.

Reemigrant, zamierzający nabyć ziemię w obranej przez siebie okolicy powinien zwrócić się najpierw pisemnie lub ustnie do najbliższego Okręgowego lub powiatowego Urzędu Ziemskiego z prośbą o powiadomienie, w której miejscowości i na jakich warunkach są do nabycia parcele. **Informacyj takich udzielają także instytucje, upoważnione przez Ministerstwo Reform Rolnych do przeprowadzenia parcelacji.** Po otrzymaniu informacji, że są parcele do sprzedania należy udać się do wskazanej przez Urząd Ziemski lub instytuję miejscowości i obejrzeć parcelę osobiście.

Do zawierania kontraktu kupna należy przystępować dopiero po obejrzeniu parceli.

Następujące dokumenty są niezbędne przy nabywaniu ziemi z parcelacji majątków prywatnych. 1. świadectwo obywatelstwa polskiego, wydane w starostwie. Pożądane jest zaznaczenie w świadectwie, że reflektujący na kupno jest małorolny lub że ziemi nie posiada.

2. Zaświadczenie, że reflektujący na kupno ziemi jest rolnikiem lub że zna się na uprawie roli. Zaświadczenie takie może otrzymać reemigrant, pochodzący ze wsi, nawet jeżeli przez czas dłuższy pracował w mieście jako robotnik lub rzemieślnik.

Instytucje fachowe takie jak kółka Rolnicze lub Towarzystwa Ziemskie wydawać mogą zaświadczenie tego rodzaju.

Oba dokumenty powyższe należy przedstawić właścicielowi lub instytucji parcelującej ziemię. Właściciel ze swej strony okazać winien pozwolenie Okręgowego Urzędu Ziemskiego na parcelację. Jeżeli reemigrant decyduje się kupić ziemię, zostawia swoje zaświadczenie u właściciela, który przesyła je do Okręgowego Urzędu Ziemskiego do przejrzenia. Po sprawdzeniu dokumentów Okręgowy Urząd Ziemski wydaje zaświadczenie, które uprawnia do zawarcia kontraktu kupna—sprzedaży i do formalnego przewłaszczenia ziemi.

Niżej wwszczególnione Urzędy Ziemskie i instytucje są powołane do przeprowadzenia parcelacji i udzielają informacji osobom, reflektującym na kupno ziemi:

1. Okręgowe urzędy ziemskie:

w Warszawie, Piotrkowie, Lublinie, Białymstoku, Kielcach, Krakowie, Lwowie, Łucku, Brześciu n/B., Grodnie, Wilnie, Poznaniu, Grudziądzu i Katowicach.

2. Powiatowe urzędy ziemskie:

w Warszawie, Mławie, Przasnyszu, Ciechanowie, Makowie, Pułtusku, Mińsku Mazowieckim, Grójcu, Łowiczu, Skierniewicach, Rawie, Płocku, Sierpcu, Rypinie, Lipnie, Aleksandrowie Kujawskim, Włocławku, i Kutnie;

w Piotrkowie, Łodzi, Łęczycy, Łasku, Radomsku, Kaliszu, Koninie, Kole, Turku, Sieradzu i Wieleniu;

w Lublinie, Puławach, Lubartowie, Chełmie Janowie Lubelskim, Zamościu, Biłgoraju, Krasnymstowie, Tomaszowie, Hrubieszowie, Siedlicach, Garwolinie, Węgrowie, Sokołowie, Janowie Podlaskim, Białej Podlaskiej, Łukowie, Radzyniu i Włodawie;

w Białymstoku, Sokółce, Bielsku, Augustowie, Suwałkach, Łomży, Grajewie, Kolnie, Ostrołęce, Wysokiem Mazowieckim, i Ostrowcu;

w Kielcach, Radomiu, Opocznie, Końskiem, Kozienicach, Wierzbniku, Opatowie, Sandomierzu, Częstochowie, Jędrzejewie, Busku' Miechowie, Pińczowie, Olkuszu, i Zawierciu;

w Krakowie, Wadowicach, Nowym Sączu, Jaśle, Tarnowie, Przemyslu, Rzeszowie, Tarnobrzegu, Sanoku, Jarosławiu, i Samborze;

w Lwowie, Kamionce Strumiłwej, Rawie Ruskiej, Złoczowie, Brzeżanach, Tarnopolu, Czorłkowie, Kołomyji, Stanistawowie, Stryju i Buczaczu;

w Łucku, Równem, Dubnie, Kowlu, Włodzimierzu, Wołyńskim, Krzemińcu, Lubomli i Horochowice;

w Pińsku, Brześciu n/B., Łunińcu, Kobryniu, Prużanach, Kosowie, Drohiczynie, Kamieniu Koszyrskim i Sarnach;

w Nowogródku, Wołkowysku, Słonimie, Baranowiczach, Nieświeżu, Stołpcach, Grodnie, Lidze, Wołożynie, Wilnie, Oszmianie, Święcanach, Opsie, Głębokim, Duniłowiczach i Wilejce;

w Poznaniu, Ostrowie Wielkopolskim, Lesznie, Zbąszyniu, Jarocinie, Gnieźnie, Inowrocławiu, Bydgoszczy i Wągrówcu;

w Grudziądzu, Toruniu, Brodnicy, Starogardzie, Chojnicach i Wejherowie;

w Katowicach, Rybniku, Lublińcu, Pszczynie i Cieszynie.

Powiatowe Uryędy Ziemskie obejmują przeważnie po kilka powiatów sąsiednich.

3. Instytucje i Banki Spółki Ziemskie:

a) rządowe:

Państwowy Bank Rolny, Warszawa, ul. Traugutta 11.

Komitet Likwidacyjny, Poznań Aleja Marcinkowskiego 22. (działalność Komitetu obejmuje cały b. zabór pruski).

b) prywatne:

Zjednoczenie Towarzystw Parcelacyjnych, Warszawa, Aleje Jerozolimskie 33. (działalność Zjednoczenia rozciąga się na cały obszar Rzeczypospolitej).

Ziemski Bank Kredytowy, Lwów, ul. 3-go Maja 5. (parceluje na terenie wojew. Małopolskich).

Polskie Biuro Parcelacyjne, Lwów, ul. Bourlarda 2. (przeprowadza parcelacje majątków w województwach: Lwowskiem, Stanisławowskiem i Tarnopolskiem).

Spółdzielnia Związku Ziemian, Warszawa, ul. Kopernika 30 (działalność spółdzielni rozciąga się na b. zabór rosyjski).

Bank Ziemian, we Lwowie (działalność jego rozciąga się na teren województw Małopolski)

Towarzystwo Kresów Wschodnich, w Warszawie ul. Chmielna 21. (parceluje na terenie Województw: Wołyńskiego, Poleskiego i Nowogródzkiego).

Spółka Parcelacyjna-Osadnicza „Sparos", Warszawa, ul. Składowa 2. działalność Spółki rozciąga się na b. zabór rosyjski i Małopolskę Wschodnią).

Bank Osadniczy, w Poznaniu, (działalność na terenie województwa Poznańskiego i Pomorskiego).

Spółka Parcelacyjna Ziem Zachodnich, w Poznaniu ul. Gwarna 18. (parceluje na terenie województwa Poznańskiego i Pomorskiego).

Uwaga: Ostrzega się reemigrantów przed wchodzeniem w jakie kolwiek układy t. z. pełnomocnikami parcelacyjnymi doradcami i t. p. pośrednikami.

Urząd Emigracyjny
Warszawa, Królewska 23.

Powyższe podaję do wiadomości.
Starosta.

L. dz. 2381/25.

OGŁOSZENIE.

Pan Wojewoda Poznański podaje do wiadomości, że

1. Jan Sosna r. Ciupa, urodzony w Stryju, Wojew. Stanisławowskie 1880 r. syn Mikołaja i Elżbiety stanu wolnego gr.-kat. religji, były cyrkowiec, operator kina i różnych innych zawodów, karany 18 razy za zbrodnie i przekroczenia, kradzieży oraz włóczęgostwa,
2. Franciszek Bryda, urodzony 1883 r. w Stryju masarz z zawodu, karany dwukrotnie za przekroczenie z § 44 i jeden raz za zbrodnię kradzieży, wałęsają się bez pracy po kraju i wyłudzają pod pozorem chwilowego bezrobocia lub na podróż do gminy przynależności zasiłki.

Ostrzegam zatem Zarządy gmin przed tymi włóczęgami, by w razie pojawienia się tychże na terytorjum tutejszego powiatu żadnych im zasiłków nie udzielono, gdyż Zarząd miasta Stryja jako gmina ich należności bez należytego ustawowego uzasadnienia zwracać ich nie będzie.

Bydgoszcz, dnia 26 sierpnia 1925 r.
Starosta.

L. dz. 5687 C.

Z powodu budowy szosy zamykam dalszy odcinek drogi wiodącej z Byszewa do Salna dla ruchu publicznego na czas nieograniczony.

Upraszam interesowanych o używanie dróg okrężnych i nieprzeszkadzanie pracującym przy dudowie.

Bydgoszcz, dnia 31 sierpnia 1925 r.
Starosta.

L. dz. 18131 A.

OGŁOSZENIE.

Z polecenia Ministerstwa Robót Publicznych odbędą się na linji Brdyujście—Łęgnowo—Otorowo—Nowawieś—Złotniki—Tuczno—Pakość pomiary dla studjów kanału Bydgoszcz—Gopło.

Roboty prowadzone będą przez technika inż. Niedźwieckiego pod kierunkiem inż. Tillingera.

Zawiadamiając o powyższem zlecam odnośnym pp. Burmistrzom i Komisarzom Obw. dalsze ogłoszenie w odnośnych gminach powyższego w sposób zwykle tam praktykowany, aby partji pomiarowej nie stawiano żadnych przeszkód przy wykonywaniu swoich prac.

Bydgoszcz, dnia 19 sierpnia 1925 r.
Starosta.

L. dz. 17076. A.

Pan Kazimiers Gluba z Slesina został przezemnie mianowany zastępcą przewodniczącego obszaru dworskiego Slesin.

Bydgoszcz, dnia 25 sierpnia 1925 r.
Starosta.

L. dz. 5670/25 C.

Pan Kazimierz Kuśmierek z Bogacina został przezemnie mianowany jako przewodniczący abszaru dworskiego Bogacin.

Bydgoszcz, dnia 25 sierpnia 1925 r.
Starosta.

L. dz. 5669/25 C.

OGŁOSZENIE.

Pan **Gustaw Meyer**, rolnik z Trzemiętowa, zostaje poraz czwarty za nałogowego pijaka ogłoszony, gościnnym i wszystkim szynkarzom wódek za takowego oznaczam, któremu niewolno napojów wyskokowych podawać i także jego pobytu w gościńcu nie cierpieć.

Nie zastósowanie się do powyższego rozporządzenia będzie podług przepisu policyjnego z dnia 12. II. 1903 r. surowo karane.

Sicienko, dnia 24 sierpnia 1925 r.
Komisarz Obwodowy.

L. dz. 1584/25 B.

OGŁOSZENIE

Czerwonka u świń, na posiadłości właściciela domu Konstantego Reszkowicza ulica Św. Jana 28 wygasła.

Środki zapobiegawcze zniesiono.

Koronowo, dnia 12 sierpnia 1925 r.
Miejski Urząd Policyjny
(—) Wodniczak, burmistrz.

Ogłoszenie licytacji.

W dniu 1 września 1925 r. o godz. 2 przed południem odbędzie się w lokalu Zarządu dróg wodnych w Toruniu ul. Bydgoska 22 licytacja na dzierżawę gruntów fiskalnych położonych po prawej strony Wisty w następujących gminach:
1. Sitno 8 parcel w km. od 1.400—4.900
2. Kaszczorek 3 parcele w km. 11.200
3. Toruń 5 parcel w km. od 18.000—19.300
4. Okroczyn 1 parcela w km. 22.300
5. Górsk 5 parcel w km. od 29.850—31..000
6. Smolno 5 parcel w km. 34
7. Wielka Zławieś 5 parcel km. 39.200
8. Czarnowo 1 parcela w km. 45.150

oraz w dniu 4 września 1925 r. o godz. 2-ej przedpołudniem na dzierżawę gruntów fiskalnych położonych po lewym brzegu Wisły w następujących gminach:
1. Otłoczyn 3 parcele w km. 0.700
2. Brzoza 6 parcel w km. 5.150
3. Rudak 1 parcele w km. 10.250
4. Bazarowa kępa 8 parcel w km. od 15.100 —16.000
5. Górna Nieszawka 1 parcele w km. 19.000
6. Wielka Nieszawka 3 parcele w km. od 27.000—28 000
7. Solec 8 parcel w km. od 43.300—47.600
8. Otorowo 1 parcele w km. 49.150

Czas dzierżawy obejmuje okres 6-cio letni począwszy od 1. X. 1925 r.

Dzierżawa zostanie oddana ofiarującemu czynsz dzierżawy.

Udział w licytacji mogą brać oferenci, którzy złożą wadjum w wysokości 10 zł.

Prawomocność kontraktu dzierżawy zależna jest od zatwierdzenia przez Warszawską Cyrekcję Drók Wodnych Wydział Dolnej Wisły w Toruniu.

Szczegóły dzierżawy jakoteż wykaz gruntów wydzierżawionych podległych niniejszej licytacji można przejrzeć w godzinach urzędowych w biurze zarządu dróg wodnych w Toruniu ul. Bydgoska 22.

Toruń, dnia 18 sierpnia 1925 r.

Zarząd Dróg Wodnych w Toruniu.

DZIAŁ NIEURZĘDOWY.

Drukiem i nakładem Drukarni dla Handlu i Przemysłu T. z o. p. Bydgoszcz, Dr. Em. Warmińskiego 13.